

ANSÖKAN OM BYTE AV LÄGENHET

Sidan 1 av 3

Om flera parter är inblandade i en byteskedja, vänligen rita på baksidan hur kedjan ser ut.

Önskad bytesdag: _____ Ankom Ivar Kjellberg Fastighets AB: _____

Sökande (avflyttande)

Namn hg 1: _____ Personnr: _____

Namn hg 2: _____ Personnr: _____

Tel.dagtid: _____ E-post: _____

Lägenhetsnummer: _____

Adress: _____ Postadress: _____

Önskar flytta till: _____

Skäl för bytet: _____
(Skriv utförligt)

Föreslagen hyresgäst/er (tillträdande):

Namn: _____ Personnr: _____

Namn: _____ Personnr: _____

Tel.dagtid: _____ E-post: _____

Adress: _____ Antal rum och kvm: _____ / _____

Postadress: _____ Månadshyra: _____ kr

Årsinkomst: _____ kr Arbetsgivare (intyg): _____

Årsinkomst : _____ kr Arbetsgivare (intyg): _____

Hushållet består av antal vuxna: _____ antal barn: _____

Hyresvärd och namn på handläggare _____

Hyresvärd telefon: _____ E-post: _____

Lägenheten accepteras i befintligt skick. Lägenheten skall lämnas väl flyttstädad, i annat fall debiteras kostnad för städning. Samtliga nycklar till lägenheten och fastighetens allmänna utrymmen ska lämnas på bytesdagen. Vi medger att våra hyresvärdar får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar om oss som hyresgäster.

Till ansökan ska bytesparten bifoga personbevis, arbetsgivarintyg inklusive löneuppgift alternativt pensionsbesked, studieintyg/a-kassebesked och kopia på nuvarande hyreskontrakt. Ort och datum

Nuvarande hyresgäst

Föreslagen hyresgäst

Nuvarande hyresgäst

Föreslagen hyresgäst

SANNINGSFÖRSÄKRAN I SAMBAND MED LÄGENHETSBYTE

Denna handling skall båda parter underteckna och bifoga ansökan om lägenhetsbyte.

Med anledning av begärt lägenhetsbyte avseende bostad i fastigheten

Gatuadress _____

Postadress _____

Kontraksnummer _____

Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är korrekta och sanna. Bytet kommer att genomföras på det sätt som uppgivits i ansökan och inga betydande uppgifter har utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet.

Vi är medvetna om att denna försäkran kan komma att åberopas inför Hyresnämnden och/eller Allmän domstol, om det finns misstanke att krav på ersättning för lägenhetsbytet har uppställt eller att vilseledande uppgifter har lämnats rörande lägenhetsbytet och bytet ej genomförs i enlighet med lämnade uppgifter.

Den tillträdande hyresgästen är också medveten om att det avtal som eventuellt upprättas beträffande byteslägenheterna kan komma att sägas upp, om det senare skulle visa sig att lämnade uppgifter kring bytet är oriktiga.

Ort och datum

Ort och datum

Nuvarande hyresgäst

Föreslagen hyresgäst

Föreslagen hyresgäst

Föreslagen hyresgäst

UPPSÄGNING I SAMBAND MED ANSÖKAN OM LÄGENHETSBYTE

Med anledning av ansökan begärt lägenhetsbyte säger undertecknad härmed upp

lägenhet med kontraktsnummer _____

Adress _____, Göteborg

Uppsägningen gäller under förutsättning att lägenhetsbytet blir godkänt av respektive fastighetsägare och att båda parter vill fullfölja bytet.

Ort och datum

Hyresgäst 1

Hyresgäst 2

För att få byta lägenhet krävs skriftligt samtycke från hyresvärderna. Handläggningstiden är cirka 6-8 veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärderna. Avslår hyresvärderna ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos Hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning.