

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUTHYRNING

Ansökan avser:

- Ny ansökan
- Förlängning av redan pågående andrahandsuthyrning

Namn: _____

Personnummer: _____

Namn: _____

Personnummer: _____

Adress: _____

Lägenhetsnummer: _____

E-post: _____

Mobiltelefon: _____

Andrahand fr o m _____ t o m _____

Skäl för andrahandsuthyrning: _____

Adress/postadress under uthyrningstiden dit hyresavier och annan information skall skickas:

Vid vistelse utomlands fyll i fullmakt (sid 3)

Namn andrahandshyresgäst: _____

Personnummer: _____

Namn andrahandshyresgäst: _____

Personnummer: _____

Nuvarande adress: _____

Mobil: _____

E-post: _____

Mobil: _____

Andrahandshyresgäst/er godkänner kreditupplysning (underskrift): _____

Om skälet för uthyrningen är studier eller arbete på annan ort/utomlands eller vid sjukdom skall detta styrkas med intyg från skola eller arbetsgivare alternativt intyg från läkare. Till ansökan ska en kopia på upprättat andrahandsavtal bifogas.

Vid samboprövning, skriv namn, personnr samt adress till din blivande sambo:

Ort och datum

Namnteckning lägenhetsinnehavare

BRA ATT VETA VID ANDRAHANDSUTHYRNING

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden.

Handläggningstiden är cirka 4 veckor från det att en komplett ansökan har kommit in till hyresvärden.

Andrahandsuthyrning medges normalt för 1 år per ansökningstillfälle.

Om du vill förlänga din andrahandsuthyrning tänk på att ansöka igen i god tid. När det gäller provsamboende godkänner vi max 1 år.

Om du vill säga upp lägenheten tänk på att det är 3 månaders uppsägningstid.

Vi förlänger inte en andrahandsuthyrning under uppsägningstiden om det inte finns godtagbart skäl.

Tänk på att

Du som förstahandshyresgäst ansvarar för lägenheten, skötsel, hyran och andra förpliktelser enligt hyresavtalet under uthyrningstiden. Vi rekommenderar dig som förstahandshyresgäst att ha autogiro.

Om andrahandsuthyrningen sker utan samtycke eller tillstånd från hyresvärden förverkas hyresrätten enligt 42 § stycket 3 i hyreslagen.

Vid vistelse utomlands måste fullmakt (sid 3) fyllas i och vidimeras och lämnas ihop med andrahandsansökan.

Viktigt att du informerar din andrahandshyresgäst att hon/han inte kan överta ett hyresavtal efter en andrahandsuthyrning

Kontrollera andrahandshyresgästen före uthyrning

Ta reda på hans/hennes arbetsförhållanden och inkomster.

Ta referenser från arbetsgivare och/eller andra hyresvärdar.

Teckna alltid ett hyreskontrakt mellan er med tidsbestämd period, inte tillsvidare.

Jag har tagit del av ovanstående och är införstådd med att handläggningstiden för denna ansökan är cirka 4 veckor.

Ort och datum

Namnteckning lägenhetsinnehavare

FULLMAKT

Undertecknad hyresgäst, som under tiden _____
period andrahandsuthyrningen avser
hyr ut lägenhet nr _____
lägenhetens nummer som andrahandsuthyrningen avser
på adress _____
gatuadress som andrahandsuthyrningen avser
till _____
andrahandshyresgästens namn

ställer nedanstående ombud med oåterkallelig fullmakt att företräda mig i alla ärenden som rör hyreskontrakt och lägenhet. Fullmakten gäller under den period andrahandsuthyrningen avser.

Ort och datum_____
Ort och datum_____
Hyresgästens namnteckning_____
Ombudets namnteckning_____
Hyresgästens namnförtydligande_____
Ombudets namnförtydligande_____
Ombudets adress_____
Ombudets postadress_____
Ombudets telefon_____
Ombudets personnummer (10 siffror)**Vidimeras**_____
Namn (texta tydligt)_____
Namn (texta tydligt)_____
Telefon_____
Telefon